

# Vente maison - maison/villa rochefort

294 650 €



AURORE DESBONNET

3, impasse Louis Naudin  
17300 ROCHEFORT  
agence@adimmo17.fr  
Tel. : 0676868944

<https://www.adimmo17.fr/>

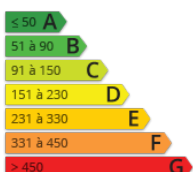
- » Référence : 418
- » Nombre de pièces : 5
- » Surface : 115 m<sup>2</sup>
- » Honoraires : 3.39 €



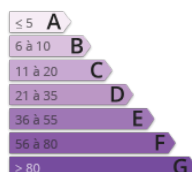
Dans quartier pavillonnaire, au calme, à seulement 5 min en voiture de l'hyper centre, maison plain pied édifée dans les années 80 entièrement rénovée comprenant: entrée, salon avec cheminée insert, cuisine ouverte aménagée et équipée, salle à manger (le tout 60m<sup>2</sup>), 4 chambres, salle d'eau récente, wc. Garage avec coin buanderie. Atelier en fond de parcelle. Côté jardin, très peu d'entretien, la partie arrière a été entièrement terrassée et dispose d'une piscine (3x6) couverte, à l'avant petit jardin disposant de 2 portails sur rue et permettant le stationnement 2 de véhicules. Côté prestations: alarme, adoucisseur, ouvertures pvc volets motorisés, piscine couverte avec dome, fibre en place. A découvrir!



Notes de visites :



◀ C



◀ C