

Vente appartement - appartement rochefort

248 300 €
Charges : 120 €

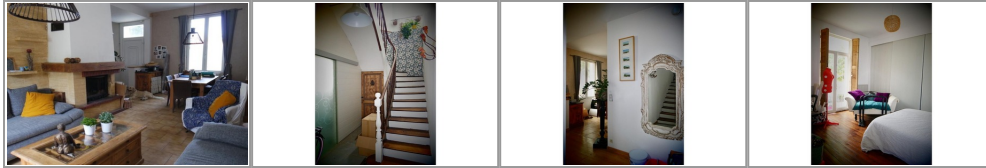


ADIMMO17

3, impasse Louis Naudin
17300 ROCHEFORT
agence@adimmo17.fr
Tel. : 0676868944

<https://www.adimmo17.fr/>

- » Référence : 439
- » Nombre de pièces : 6
- » Nombre de SDB : 1
- » Surface : 141 m²
- » Chauffage : Gaz radiateur
- » Charges : 120
- » Honoraires : 3.46 €



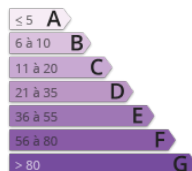
A seulement 10 min à pieds du marché, proche thermes et gare, charmante maison de ville indépendante en parfait état comprenant: entrée, séjour salon avec cheminée insert (31m²), accès sur cour arborée sans vis à vis (16m²), cuisine récente équipée avec coin repas (12,4m²), salle d'eau avec wc et coin buanderie. Au 1er étage: palier desservant 3 belles chambres sur parquet ancien avec placards (de 15,5 à 12,2m²), espace bureau ou rangement, salle de bains complète avec wc. Au second, espace bureau et grande chambre sous rempart (30m²). La maison est en très bon état (double vitrage, chaudière gaz à condensation, cuisine récente, sanitaire en parfait état). Petit plus: accès sur rue à une seconde courette permettant d'entreposer moto/vélos. Plus de renseignements sur demande.



Notes de visites :



◀ C



◀ D