

# Vente maison - maison/villa la rochelle

157 700 €  
Charges : 60 €

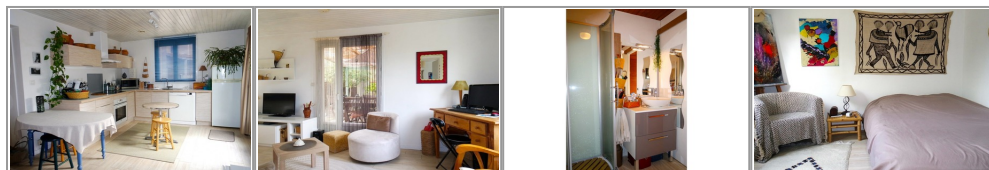


ad immo 17

29 rue Château-Gaillard  
17300 ROCHEFORT  
agence@adimmo17.fr  
Tel. : 0676868944

<https://www.adimmo17.fr/>

- » Référence : 353
- » Nombre de pièces : 3
- » Surface : 46.75 m<sup>2</sup>
- » Charges : 60
- » Honoraires : 3.75 €



## SOUS COMPROMIS

Idéal pour pied à terre! A seulement 10 minutes de la Rochelle, à 5 min d'un centre commercial et face au golf, située Résidence les Rochelines, Résidence sécurisée avec gardien, parc et piscine (réfection récente), coup de coeur assuré pour cette charmante maison rénovée avec gout comprenant: entrée sur séjour avec cuisine ouverte aménagée, 2 chambres, salle d'eau avec wc. Terrasse ombragée, joli jardin arboré. Cabanon de jardin. Place de parking privatif. Charges annuelles: 730€. Copropriété de 100 lots, aucune procédure en cours.



Notes de visites :

